

潮州市自然资源局

潮自然资函（2020）147号

潮州市自然资源局关于对湘桥区意溪镇土地利用总体规划（2010-2020年）有条件建设区使用方案（农村建设用地）的批复

潮州市自然资源局湘桥分局：

你局报来《关于上报〈潮州市湘桥区意溪镇土地利用总体规划（2010-2020年）有条件建设区使用方案（农村建设用地）〉成果审批的请示》收悉，根据《广东省土地利用总体规划实施管理规定》（粤府办〔2013〕3号）和《广东省国土资源厅关于印发〈广东省土地利用总体规划实施管理规定〉、〈广东省土地利用总体规划修改管理规定〉相关配套文件的通知》（粤国土资规划发〔2013〕83号），现批复如下：

一、原则同意《湘桥区意溪镇土地利用总体规划（2010-2020年）有条件建设区使用方案（农村建设用地）》。

二、本方案拟使用湘桥区意溪镇土地利用总体规划（2010-2020年）划定的有条件建设区28.3932公顷，并同时调整意溪镇城乡建设用地规模边界。调入地块位于意溪镇，

涉及小陂村、书厝楼村、下坪村、坪埔村、四宁村、西都村、古庵村、荆山村、后径村，土地利用现状为农用地 28.2953 公顷（其中耕地 6.8919 公顷、园地 13.0613 公顷、其他农用地 8.3421 公顷）、其他土地 0.0979 公顷（均为自然保留地）。调出地块位于意溪镇，涉及团三村、橡埔村、东洋塍村，土地利用现状为农用地 28.3932 公顷（其中耕地 13.0822 公顷、园地 2.3719 公顷、林地 3.3873 公顷、其他农用地 9.5518 公顷）。

三、请你局严格按照有关要求在本批复下发 30 个工作日内，做好成果公告及备案工作，并同步更新规划数据库。

