

广东省潮州市商品房预售许可证

编号: 001-445102-2024-00002-X

开发企业名称	潮州市上埔房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1910077号	备注
项目名称	海博·熙泰江韵阁	项目坐落	潮州市湘桥区城西街道上埔村	
预售房屋建筑面积	11307.56平方米61套	土地使用权证号及用途	粤(2020)潮州市不动产权第0016513号, 城镇住宅用地。	
其中	住宅	10681.88平方米58套	预售房屋栋号及层数	第4幢(规划幢号: 第1-1幢)31层
	商业用房	625.68平方米3套	发证时各栋已建层数	符合要求
	***	***	预售房屋占用土地是否抵押	否
预售款专用帐户	中国银行股份有限公司潮州分行:709478660680			

根据国家和省法律、法规和有关规定, 以上所列房屋经审核已符合预售条件, 准予预售。本证使用时须附上项目平面图, 并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 0768-2217513

发证机关(盖章): 潮州市湘桥区住房和城乡建设局

有效期: 自 2024 年 4 月 25 日至 2025 年 4 月 24 日(过期无效)

发证日期: 2024 年 4 月 25 日

