

# 潮州市湘桥区第五次全国经济普查公报

## （第四号）

### ——第三产业基本情况之一

湘桥区统计局

湘桥区第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025 年 7 月 22 日）

根据第五次全国经济普查结果，现将湘桥区第三产业（不含金融业）中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

#### 一、批发和零售业

##### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有批发和零售业企业法人单位 2270 个，从业人员 9803 人，分别比 2018 年末增长 117.6%和 49.4%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 25.0%，零售业占 75.0%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占 37.2%，零售业占 62.8%（详见表 4-1）。

**表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员**

|                      | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|----------------------|---------------|-------------|
| 合 计                  | 2270          | 9803        |
| <b>批发业</b>           | <b>567</b>    | <b>3648</b> |
| 农、林、牧、渔产品批发          | 14            | 45          |
| 食品、饮料及烟草制品批发         | 103           | 1123        |
| 纺织、服装及家庭用品批发         | 117           | 493         |
| 文化、体育用品及器材批发         | 23            | 146         |
| 医药及医疗器材批发            | 29            | 373         |
| 矿产品、建材及化工产品批发        | 144           | 889         |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发     | 74            | 388         |
| 贸易经纪与代理              | 10            | 34          |
| 其他批发业                | 53            | 157         |
| <b>零售业</b>           | <b>1703</b>   | <b>6155</b> |
| 综合零售                 | 66            | 405         |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售       | 247           | 735         |
| 纺织、服装及日用品专门零售        | 311           | 886         |
| 文化、体育用品及器材专门零售       | 94            | 288         |
| 医药及医疗器材专门零售          | 186           | 944         |
| 汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售 | 84            | 815         |
| 家用电器及电子产品专门零售        | 126           | 594         |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售     | 300           | 830         |
| 货摊、无店铺及其他零售业         | 289           | 658         |

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 99.4%，港澳台投资企业占 0.2%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 95.7%，港澳台投资企业占 2.3%（详见表 4-2）。

**表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业  
企业法人单位数和从业人员**

|         | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|---------|---------------|-------------|
| 合 计     | 2270          | 9803        |
| 内资企业    | 2256          | 9380        |
| 港澳台投资企业 | 5             | 222         |
| 外商投资企业  | —             | —           |
| 其他统计类别  | —             | —           |

## （二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 616243 万元，比 2018 年末增长 29.7%；负债合计 437200 万元，比 2018 年末增长 16.7%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 1359297 万元，比 2018 年增长 30.5%（详见表 4-3）。

**表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业  
企业法人单位主要经济指标**

|                      | 资产总计<br>(万元)  | 负债合计<br>(万元)  | 营业收入<br>(万元)   |
|----------------------|---------------|---------------|----------------|
| <b>合 计</b>           | <b>616243</b> | <b>437200</b> | <b>1359297</b> |
| <b>批发业</b>           | <b>458306</b> | <b>300464</b> | <b>996411</b>  |
| 农、林、牧、渔产品批发          | 965           | 599           | 1302           |
| 食品、饮料及烟草制品批发         | 111824        | 39835         | 486194         |
| 纺织、服装及家庭用品批发         | 12279         | 7240          | 29594          |
| 文化、体育用品及器材批发         | 8678          | 3782          | 7557           |
| 医药及医疗器材批发            | 32301         | 26282         | 33231          |
| 矿产品、建材及化工产品批发        | 243666        | 188230        | 409405         |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发     | 32649         | 21158         | 22798          |
| 贸易经纪与代理              | 12342         | 7865          | 1152           |
| 其他批发业                | 3603          | 5474          | 5179           |
| <b>零售业</b>           | <b>157937</b> | <b>136736</b> | <b>362886</b>  |
| 综合零售                 | 8507          | 4644          | 28503          |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售       | 19771         | 9962          | 20755          |
| 纺织、服装及日用品专门零售        | 13077         | 5068          | 18262          |
| 文化、体育用品及器材专门零售       | 6365          | 3567          | 9358           |
| 医药及医疗器材专门零售          | 16394         | 11480         | 31146          |
| 汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售 | 55812         | 82288         | 208120         |
| 家用电器及电子产品专门零售        | 19581         | 7578          | 18245          |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售     | 11705         | 9625          | 16369          |
| 货摊、无店铺及其他零售业         | 6725          | 2524          | 12127          |

## 二、交通运输、仓储和邮政业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 132 个，比 2018 年末增长 51.7%，从业人员 2752 人，比 2018 年末增长 22.2%（详见表 4-4）。

**表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业  
企业法人单位数和从业人员**

|            | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|------------|---------------|-------------|
| 合 计        | 132           | 2752        |
| 铁路运输业      | —             | —           |
| 道路运输业      | 74            | 945         |
| 水上运输业      | 2             | 54          |
| 航空运输业      | —             | —           |
| 管道运输业      | —             | —           |
| 多式联运和运输代理业 | 24            | 97          |
| 装卸搬运和仓储业   | 14            | 113         |
| 邮政业        | 18            | 1543        |

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 97.7%，港澳台投资企业占 2.3%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.9%，港澳台投资企业占 0.1%（详见表 4-5）。

**表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业  
企业法人单位数和从业人员**

|         | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|---------|---------------|-------------|
| 合 计     | 132           | 2752        |
| 内资企业    | 129           | 2748        |
| 港澳台投资企业 | 3             | 4           |
| 外商投资企业  | —             | —           |
| 其他统计类别  | —             | —           |

## (二) 主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 93186 万元，比 2018 年末增长 24.3%；负债合计 68649 万元，比 2018 年末增长 51.1%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 159813 万元，比 2018 年增长 175.5%（详见表 4-6）。

**表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业  
企业法人单位主要经济指标**

|            | 资产总计<br>(万元) | 负债合计<br>(万元) | 营业收入<br>(万元) |
|------------|--------------|--------------|--------------|
| 合 计        | 93186        | 68649        | 159813       |
| 铁路运输业      | —            | —            | —            |
| 道路运输业      | 26429        | 25311        | 24492        |
| 水上运输业      | 1579         | 266          | 552          |
| 航空运输业      | —            | —            | —            |
| 管道运输业      | —            | —            | —            |
| 多式联运和运输代理业 | 2237         | 2215         | 3514         |
| 装卸搬运和仓储业   | 22110        | 17915        | 7348         |
| 邮政业        | 40831        | 22942        | 123907       |

### 三、住宿和餐饮业

#### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 319 个，从业人员 3315 人，分别比 2018 年末增长 124.7%和 63.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 50.8%，餐饮业占 49.2%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 56.9%，餐饮业占 43.1%（详见表 4-7）。

**表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业  
企业法人单位数和从业人员**

|             | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|-------------|---------------|-------------|
| 合 计         | 319           | 3315        |
| <b>住宿业</b>  | <b>162</b>    | <b>1887</b> |
| 旅游饭店        | 26            | 905         |
| 一般旅馆        | 100           | 844         |
| 民宿服务        | 34            | 124         |
| 露营地服务       | —             | —           |
| 其他住宿业       | 2             | 14          |
| <b>餐饮业</b>  | <b>157</b>    | <b>1428</b> |
| 正餐服务        | 124           | 1172        |
| 快餐服务        | 3             | 12          |
| 饮料及冷饮服务     | 11            | 32          |
| 餐饮配送及外卖送餐服务 | 8             | 105         |
| 其他餐饮业       | 11            | 107         |

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.7%，港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别合计占 0.3%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.9%，港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别合计占0.1%。（详见表4-8）。

**表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业  
企业法人单位数和从业人员**

|         | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|---------|---------------|-------------|
| 合 计     | 319           | 3315        |
| 内资企业    | 318           | 3312        |
| 港澳台投资企业 | —             | —           |
| 外商投资企业  | —             | —           |
| 其他统计类别  | —             | —           |

### （二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 203185 万元，比 2018 年末增长 454.3%；负债合计 33729 万元，比 2018 年末增长 85.4%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 71882 万元，比 2018 年增长 181.6%（详见表 4-9）。

**表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业  
企业法人单位主要经济指标**

|             | 资产总计<br>(万元)  | 负债合计<br>(万元) | 营业收入<br>(万元) |
|-------------|---------------|--------------|--------------|
| <b>合 计</b>  | <b>203185</b> | <b>33729</b> | <b>71882</b> |
| <b>住宿业</b>  | <b>192740</b> | <b>29194</b> | <b>39359</b> |
| 旅游饭店        | 169072        | 16584        | 17066        |
| 一般旅馆        | 22095         | 11993        | 20135        |
| 民宿服务        | 1349          | 607          | 1889         |
| 露营地服务       | —             | —            | —            |
| 其他住宿业       | 225           | 10           | 270          |
| <b>餐饮业</b>  | <b>10445</b>  | <b>4536</b>  | <b>32522</b> |
| 正餐服务        | 8411          | 3838         | 28363        |
| 快餐服务        | 61            | 9            | 206          |
| 饮料及冷饮服务     | 316           | 65           | 522          |
| 餐饮配送及外卖送餐服务 | 886           | 457          | 1806         |
| 其他餐饮业       | 771           | 167          | 1627         |

## 四、信息传输、软件和信息技术服务业

### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 272 个，从业人员 3119 人，分别比 2018 年末增长 126.6% 和 15.3%（详见表 4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业  
企业法人单位数和从业人员**

|                | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|----------------|---------------|-------------|
| 合 计            | <b>272</b>    | <b>3119</b> |
| 电信、广播电视和卫星传输服务 | 17            | 1952        |
| 互联网和相关服务       | 42            | 173         |
| 软件和信息技术服务业     | 213           | 994         |

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 98.2%，港澳台投资企业占 1.1%，外商投资企业占 0.7%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 67.6%，港澳台投资企业占 6.4%，外商投资企业占 26.0%（详见表 4-11）。

**表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业  
企业法人单位数和从业人员**

|         | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|---------|---------------|-------------|
| 合 计     | <b>272</b>    | <b>3119</b> |
| 内资企业    | 267           | 2109        |
| 港澳台投资企业 | 3             | 201         |
| 外商投资企业  | 2             | 809         |
| 其他统计类别  | —             | —           |

## （二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 490210 万元，比 2018 年末增长 127.2%；负债合计 386423 万元，比 2018 年末增长 121.7%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 341052 万元，比 2018 年增长 196.4%（详见表 4-12）。

**表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业  
企业法人单位主要经济指标**

|                | 资产总计<br>(万元) | 负债合计<br>(万元) | 营业收入<br>(万元) |
|----------------|--------------|--------------|--------------|
| 合 计            | 490210       | 386423       | 341052       |
| 电信、广播电视和卫星传输服务 | 423735       | 349449       | 286638       |
| 互联网和相关服务       | 2341         | 930          | 4294         |
| 软件和信息技术服务业     | 64134        | 36044        | 50120        |

## 五、房地产业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 350 个，比 2018 年末增长 65.1%。其中，房地产开发经营企业 81 个，物业管理企业 137 个，房地产中介服务企业 69 个，分别比 2018 年末增长 5.2%、90.3%和 283.3%。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 3324 人，比 2018 年末下降 6.4%。其中，房地产开发经营企业 1166 人，比 2018 年末下降 42.1%；物业管理企业 1601 人，比 2018 年末增长 86.2%，房地产中介服务企业 262 人，比 2018 年末下降 41.1%（详见表 4-13）。

**表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员**

|         | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|---------|---------------|-------------|
| 合 计     | 350           | 3324        |
| 房地产开发经营 | 81            | 1166        |
| 物业管理    | 137           | 1601        |
| 房地产中介服务 | 69            | 262         |
| 房地产租赁经营 | 62            | 291         |
| 其他房地产业  | —             | —           |

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 99.1%，港澳台投资企业占 0.9%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.5%，港澳台投资企业占 0.5%（详见表 4-14）。

**表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员**

|         | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|---------|---------------|-------------|
| 合 计     | 350           | 3324        |
| 内资企业    | 347           | 3309        |
| 港澳台投资企业 | 3             | 15          |
| 外商投资企业  | —             | —           |
| 其他统计类别  | —             | —           |

## （二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 3054575 万元，比 2018 年末增长 7.7%。其中，房地产开发经营企业 2861480 万元，物业管理企业 79060 万元，房地产中介服务企业的 5238 万元，分别比 2018 年末增长 3.2%、282.1%、100.0%。房地产业企业法人单位负债合计 2455716 万元，比 2018 年末增长 17.8%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 337605 万元，比 2018 年下降 35.1%（详见表 4-15）。

**表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标**

|         | 资产总计<br>(万元) | 负债合计<br>(万元) | 营业收入<br>(万元) |
|---------|--------------|--------------|--------------|
| 合 计     | 3054575      | 2455716      | 337605       |
| 房地产开发经营 | 2861480      | 2381724      | 298935       |
| 物业管理    | 79060        | 23524        | 28407        |
| 房地产中介服务 | 5238         | 3893         | 6176         |
| 房地产租赁经营 | 108726       | 46505        | 3965         |
| 其他房地产业  | —            | —            | —            |

## 六、租赁和商务服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 788 个，从业人员 4580 人，分别比 2018 年末增长 58.9%和 28.9%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 5.1%，商务服务业占 94.9%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 3.9%，商务服务业占 96.1%（详见表 4-16）。

**表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业  
企业法人单位数和从业人员**

|       | 企业法人单位<br>(个) | 从业人员<br>(人) |
|-------|---------------|-------------|
| 合 计   | 788           | 4580        |
| 租赁业   | 40            | 177         |
| 商务服务业 | 748           | 4403        |

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.7%，港澳台投资企业占 0.3%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.9%，港澳台投资企业占 0.1%。

## （二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 2475348 万元，比 2018 年末增长 216.8%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 6351 万元，商务服务业企业法人单位资产总计 2468997 万元，分别比 2018 年末增长 1180.0%和 216.3%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 976426 万元，比 2018 年末增长 234.8%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 148014 万元，比 2018 年增长 136.8%（详见表 4-17）。

**表 4-17 按行业大类分组的租赁和商务服务业  
企业法人单位主要经济指标**

|       | 资产总计<br>(万元) | 负债合计<br>(万元) | 营业收入<br>(万元) |
|-------|--------------|--------------|--------------|
| 合 计   | 2475348      | 976426       | 148014       |
| 租赁业   | 6351         | 3659         | 4462         |
| 商务服务业 | 2468997      | 972767       | 143552       |

**注释：**

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。

[3]金融业由金融系统普查登记，数据无法分劈到县（区）级。

[4]铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到县（区）级。

[5]“—”表示该项统计指标无数据或仅有个别企业（行业）数据，为避免泄露企业信息，相关数据做隐藏处理。