

潮州市湘桥区住房和城乡建设局 湘桥区人民政府城西街道办事处

关于协商选定房地产价格评估机构结果的 通 告

各位权属人：

为推进中心城区高质量发展，改善人居环境，增强城市承载能力，完善城市功能，促进国民经济和社会发展，根据市政府工作部署，拟对潮州市粤东城际铁路湘桥站站城一体化综合开发项目涉及的国有土地上房屋进行征收。根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《潮州市湘桥区国有土地上房屋征收与补偿办法》（潮湘府规〔2024〕2号）、《潮州市湘桥区人民政府关于国有土地上房屋征收决定的公告》

（潮湘府告〔2025〕14号）等规定，湘桥区住房和城乡建设局和湘桥区人民政府城西街道办事处组织征收范围内的各位权属人协商选定潮州市粤东城际铁路湘桥站站城一体化综合开发项目房屋征收价格评估机构。2025年7月19日至2025年7月23日，由全体权属人自行协商，自愿在潮州市人民政府门户网站公布的（备案等级为一级）房地产价格评估机构中选定一家。2025年7月24日，通过投票方式确定协商选定结果。现就投票结果通告如下：

潮州市粤东城际铁路湘桥站站城一体化综合开发项目国有土地上房屋征收范围共有权属人 216 户，经投票开箱清点票数，本次协商选定共发出选择单 30 张，收回选择单 27 张，收回选择单的专有部分面积合计 2704.18 平方米，回收的票数未能超过全体被征收权属人人数三分之二的，且参与投票的权属人专有部分面积未能超过被征收总面积三分之二，本次投票无效，无法协商选定。

特此通告。

潮州市湘桥区住房和
城乡建设局

湘桥区人民政府
城西街道办事处

2025 年 7 月 24 日